

3LDK

連帯保証人も保証会社も不要です！●オール電化！！（エコキュート）●追焚機能付1坪ユニットバス！
●快適設備（洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座・ペアガラス）インターネット無料です！（D.U-NET。回線工事後使用可）

建物外観



Room Plan

専有面積： **79.4㎡**



サツキ 連帯保証不要 D-room TV
サツキ リビング補償制度 D.U-NET D-room TV

室内・設備・周辺写真



ウィットセブン C C-I

【賃貸条件】			
賃料	87,500円		
共益費	3,500円		
駐車場	1台目	6,600円	
	2台スペース		
敷金	なし	礼金	9万円
【物件概要】 ※貸主区分：大和リビングマネジメント			
所在地	石川県金沢市額新保3丁目130番地		
間取り	3LDK	専有面積	79.4㎡
間取り詳細	洋6 洋6 洋5 LDK14		
物件種別	テラスハウス	建物構造	軽量鉄骨造
階数	1-2/2階建	築年月	2010年3月
入居可能日	即入居可	商品名	セジュールウィット
交通	北鉄バス「額新保3丁目」徒歩7分		
【設備情報】			
エアコン	温水洗浄暖房便座	TVインターホン	
対面キッチン	カードキー	防犯合わせガラス	
ペアガラス	追い焚き給湯	洗髪洗面化粧台	
室内物干し	床下収納	居室照明	
オール電化	トランクルーム	24時間電話受付	
フローリング	住宅用火災警報器	シューズボックス(カウンタータイプ)	
システムキッチン	バス・トイレ別	インターネット接続	
ガス種別：無し		排水：公共下水	
【備考】			
更新料1ヶ月、ルーフクリーニング料金66,000円、カードキー発行料9,900円、駐車料金に対して別途仲介手数料を申し受けます。退去時クリーニング代 60,000円(税別)			
仲介手数料	1.10ヶ月(税込)	保険	加入義務無し (リビング補償制度付き)
注意事項	65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)となり機関保証の加入が必須となります。(初回保証料：月額賃料等合計額×100%・更新2万円/1年)・本貸室の電気は大和リビングマネジメント株式会社から配給されます		

有限会社 ネクスト

〒9218147 石川県金沢市大額3丁目169番地
宅地建物取引業者免許番号：石川県知事免許(4)第3566号
<http://www.next77.com/>

TEL 076-298-0111

FAX 076-298-0016

定休日：日曜日、祝日(但し広告掲載日は営業です)

営業時間：9:00~17:00

E-mail: info@next77.com

■広告作成日 2020/07/10 ■融資 媒介 ■取引態様 2020/07/24 ■取引条件有効期限

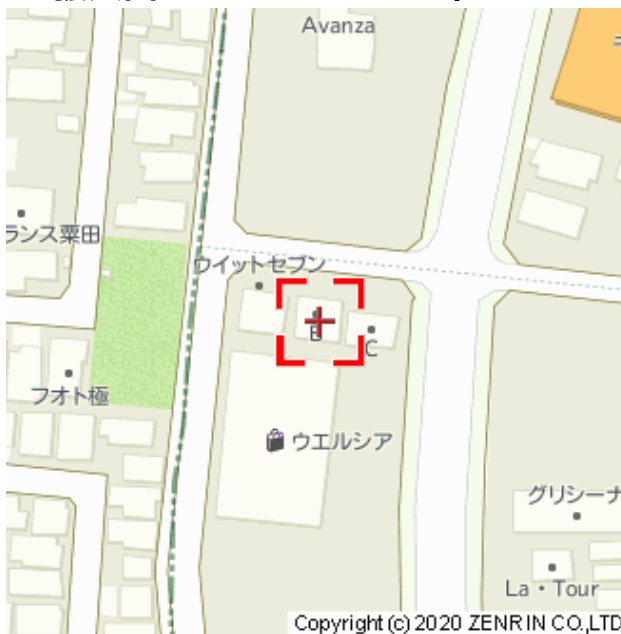
手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%

ウィットセブン C C-I

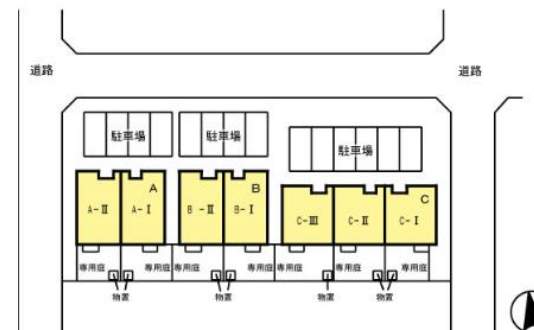
Map



拡大図



配置図



Copyright (c) 2020 ZENRIN CO.,LTD.
「(C) ZENRIN Z17LE第1140号」

周辺情報

1	医療法人社団扇翔会南ヶ丘病院	980m	2	サクス金沢額新保店	243m
3	アルビス野々市三納店	1,018m	4	四十万簡易郵便局	2,058m
5	興能信用金庫額支店	833m	6	まいどおおきに食堂野々市食堂	604m

※周辺環境の最新情報は、事前にご確認願います。

※各施設までの道路距離は、参考値のため実際の距離と異なる場合があります。

めやす賃料

94,698円



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合（定期借家の場合は、契約期間）の1ヶ月当たりの金額です。

※敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、預った金銭から必ず差し引くものをいいます。

※めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者が一時金を推奨しているものではありません。

※めやす賃料は、実際の総支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。